



Schnell, wirtschaftlich und
sicher zum fertigen Rohbau.

#vorausbauen

BAUEN SIE VORAUS: MIT HÖCHSTER EFFIZIENZ UND SICHERHEIT.

Wirtschaftlich bauen ist für Bauherren eine Notwendigkeit, für Bauträger ist es eine Herausforderung. Gut, wenn man dann einen Partner an seiner Seite hat, der „vorausbaut“. Mit einem System, das die Abläufe beschleunigt und den Aufwand reduziert.

- **Mit Preissicherheit für das gesamte Projekt**
- **Mit terminverlässlicher Lieferung**
- **Mit kontinuierlicher Unterstützung, auch direkt auf der Baustelle**

REAGIEREN SIE AUF DEN FACHKRÄFTEMANGEL: SO MINIMIEREN SIE IHREN ARBEITSAUFWAND.

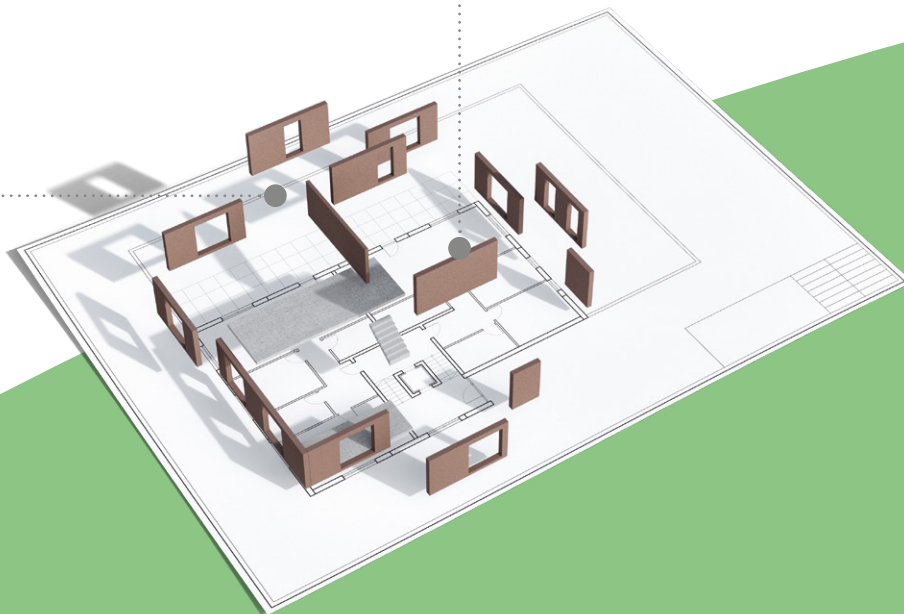
Der Fachkräftemangel ist im Baugewerbe seit Jahren ein Thema. Aber nur mit Know-how und Erfahrung ist qualitativ hochwertiges und termingerechtes Bauen überhaupt möglich. Hier sind wir an Ihrer Seite. Wir minimieren Ihren Arbeitsaufwand von der Planung bis zur Rohbauerstellung direkt vor Ort. Das entlastet Ihr eigenes Team, federt Auftragspitzen ab und gibt Ihnen mehr Spielraum bei der Terminplanung. Die sorgfältige Rohbauerstellung durch unsere eingespielte Mannschaft ist darüber hinaus mit ein Garant für hohe Kundenzufriedenheit.

● **Unsere moderne Systembauweise gibt Ihnen volle Gestaltungsfreiheit**

Mit dem FCN-System genießen Architekten und Bauherren alle Gestaltungsmöglichkeiten und viel Freiraum in der Planung. Das erlaubt unbegrenzte Möglichkeiten, Wände mit Decken, Treppen und anderen Bauteilen zu kombinieren.

● **Unser FCN-Systemrohbau hält Ihren Aufwand von Anfang an so niedrig wie möglich**

Zum Beispiel erleichtern werkseitig eingebaute Elektro-leerdosen und Leerrohre sowie Aussparungen die Installation der Haustechnik deutlich, und auch der Innenputz ist auf Wunsch bereits ab Werk verfügbar.



WARUM SYSTEMISCH BAUEN?

KOMMUNIZIEREN SIE DIREKT: EIN PROJEKT, EIN ANSPRECHPARTNER.

Der direkte Kontakt ist uns in jeder Phase wichtig. Dazu gehört auch, dass Sie immer einen kompetenten Ansprechpartner haben, der über jedes Detail Ihres Projektes genau informiert ist. So erhalten Sie von der Planung bis zur Fertigstellung des Rohbaus jederzeit eine umfassende Unterstützung.

HOLEN SIE SICH DIE GANZE UNTERSTÜTZUNG: UND DAS IN JEDER EINZELNEN PROJEKTPHASE.

Ganz gleich, welche Leistungen aus dem FCN-Systemrohbau Sie in Anspruch nehmen wollen – wir decken mit unserem Leistungsspektrum die Anforderungen von Baufirmen, Architekten, Bauträgern und Bauherren komplett ab. So können Sie die Module nutzen, die perfekt zu Ihrem nächsten Projekt passen und Art und Umfang individuell anpassen.

Lernen Sie uns kennen

Fragen zum Baustoff Blähton oder zu unseren Leistungen rund um den FCN-Systemrohbau beantworten wir gerne unter 0661 4955-0 oder per E-Mail unter info@fcn-systemrohbau.de



Wir begleiten und unterstützen Sie während des gesamten Prozesses

So können Sie sicher sein, immer ein kompetentes Partnerteam an Ihrer Seite zu haben.

Wir sorgen für eine schnelle und unkomplizierte Abwicklung

Das spart Ihnen Zeit und Aufwand und vereinfacht die Projektabwicklung.

ENTLASTEN SIE SICH DURCH UNSEREN BESONDEREN SERVICE.

EINE GRÖSSE, AUF DIE SIE BAUEN KÖNNEN: PREISSICHERHEIT IN UNSTETEN ZEITEN.

Stark schwankende Preise für Rohstoffe und Baumaterial verunsichern Bauherren und Bauunternehmen gleichermaßen. Hier geben wir Ihnen ein starkes Stück Sicherheit: Bei allen Leistungen für einen FCN-Systemrohbau können Sie sich darauf verlassen, dass einmal festgelegte Preise auch die Endpreise sind. Da ist auch im Kleingedruckten nichts versteckt, was für unliebsame Überraschungen sorgen könnte.

BAUEN SIE MIT WOHLFÜHLFAKTOR: BLÄHTON ALS BAUSTOFF.

Natürlich bauen liegt im Trend. Bauen mit dem Leichtbetonmaterial Blähton ebenfalls. Die massiven Fertigwände besitzen viele positive Eigenschaften:

- **Wärmedämmend und wärmespeichernd:** perfekt für energieeffizientes Wohnen
- **Schalldämmend:** genießen Sie eine angenehm ruhige Atmosphäre durch gezielt platzierte Materialien mit hoher Dichte, die dort verwendet werden, wo sie am meisten benötigt werden
- **Angenehmes Raumklima:** durch die luftfeuchtigkeitsregulierenden Eigenschaften
- **Optimales Raumklima:** kühl im Sommer, warm im Winter
- **Belastbar:** mechanisch sowie dauerhaft beständiger Baustoff



Wir optimieren das Preis-Leistungs-Verhältnis bei der Rohbauerstellung

So bauen Sie mit dem bewährten FCN-Systemrohbau hoch wirtschaftlich, selbst bei speziellen architektonischen Vorhaben.

Wir sind Ihr Partner für zukunftsweisendes Bauen

Der FCN-Systemrohbau vereint moderne, CO₂-neutrale Fertigungstechnologien mit ökologischen und bauphysikalisch hochwertigen Baustoffen. Die Vorteile unserer ökologischen Baustoffe wurden 2023 erneut bestätigt durch das IBR-Prüfsiegel vom Institut für Baubiologie Rosenheim.

PLANEN SIE INDIVIDUELL MIT PREIS- UND LIEFERGARANTIE.

SICHERN SIE SICH EINE SCHNELLE ROHBAUERSTELLUNG: DURCH FCN-EIGENE BAULEITUNG UND MONTEURE.

Wir sind Hersteller von Massivwänden, können Ihnen aber den kompletten Rohbau (d. h. Massivwände, Decken, Treppen, werkseitiger einseitiger Innenputz) inkl. Montage bzw. auch nur Lieferung der Elemente anbieten. Für weitere Ausbaustufen stehen Ihnen unsere bundesweiten FCN-Baupartner zur Verfügung.

VERLASSEN SIE SICH AUF DIE LIEFERGARANTIE: FÜR MAXIMALE KONTROLLE DES BAUABLAUFS.

Vergessen Sie Stillstand und Wartezeiten auf der Baustelle. Die einzelnen Elemente des FCN-Systemrohbaus werden in der Produktion exakt terminiert und zum vereinbarten Zeitpunkt angeliefert. So können Sie Ihren Bauablauf spätestens 5 Wochen nach ihrer Planfreigabe sicher organisieren und sind gegenüber den Bauherren ein terminverlässlicher Partner.



Unsere erfahrenen Bauleiter übernehmen die Koordination auf der Baustelle

Das entlastet Ihr Personal und gewährleistet einen reibungslosen Ablauf bis ins Detail.

Unsere Baustellenlogistik sorgt für verlässliche Anlieferung und Aufrichtung

So können Sie sicher sein, dass vor Ort alle Arbeiten termingerecht ausgeführt werden.

ERSTELLEN SIE ROHBAUTEN SCHNELL UND KOSTENOPTIMIERT.



F. C. Nüdling Fertigteiltechnik GmbH + Co. KG
Frankfurter Str. 118-122
36043 Fulda

Telefon: +49 661 4955-0
Fax: +49 661 4955-10
E-Mail: info@fcn-systemrohbau.de

www.fcn-systemrohbau.de